



# УЛЬЯНОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

## РЕШЕНИЕ

от 29.06.2022

№ 68

г. Ульяновск

### Об утверждении Положения об особо охраняемой природной территории местного значения «ПКО 40-летия ВЛКСМ»

В соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Ульяновской Городской Думы от 25.12.2002 № 222 «Об утверждении Положения «О территориальной охране природы г. Ульяновска», Ульяновская Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемое Положение об особо охраняемой природной территории местного значения «ПКО 40-летия ВЛКСМ».
2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава города Ульяновска

Председатель Ульяновской  
Городской Думы



Д.А.Вавилин

И.В.Ножечкин

003536

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**Об особо охраняемой природной территории местного**  
**значения «ПКО 40-летия ВЛКСМ»**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет задачи, цели, особенности правового положения, режим охраны и использования особо охраняемой природной территории местного значения «ПКО 40-летия ВЛКСМ» (далее – ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ»).

1.2. ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ» расположена на земельном участке, находящемся в собственности муниципального образования «город Ульяновск», относится к категории – ландшафтный парк, в котором устанавливаются особые режимы охраны и использования, и предназначена для использования в природоохранных, просветительских, оздоровительных и рекреационных целях.

1.3. Граница ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ» с северной стороны проходит по грунтовой дороге, отделяющей парк от лесных кварталов Красноярского лесничества Ульяновского лесхоза, восточная – по краю лесопосадки перед гаражной постройкой, зданиями и сооружениями Центральной Городской Клинической больницы, юго-восточная – по ул. Оренбургской, юго-западная – по грунтовой дороге к базе отдыха «Волга» исключая территорию базы, западная – по краю обрыва водораздела Куйбышевского водохранилища.

Общая площадь земельного участка ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ» составляет 906 551 кв. м, из них: зона покоя составляет 244 722 кв. м, зона рекреации составляет 661 829 кв. м.

Границы ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ» определены в системе координат МСК-73 и приведены в приложении 2 к настоящему Положению.

1.4. С учётом основных видов использования и охраны ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ» в её границах выделяются следующие функциональные зоны:

1) рекреационная зона – зона, предназначенная для полноценного кратковременного отдыха в природных условиях, организации экологического просвещения и обеспечения посетителей информацией. В пределах данной зоны предусмотрено размещение основной части туристических маршрутов с видовыми точками, тропами и местами отдыха, с участками открытых полей и опушек, оборудованных укрытиями от непогоды, указателями, аншлагами и схемами размещения достопримечательных объектов;

МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ», занятые лесным массивом из рядами высаженных сосен и преимущественно свободные от площадок с твёрдым покрытием.

Схема функциональных зон ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ» приведена в приложении 1 к настоящему Положению.

1.5. Действие настоящего Положения распространяется на юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую или иную деятельность непосредственно на ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ», а также не находящихся на особо охраняемой природной территории, если их деятельность может причинить ущерб ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ».

1.6. Хозяйственная деятельность ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ» направлена на обеспечение сохранения и восстановления биологического разнообразия животного и растительного мира, организацию отдыха в природных условиях.

## 2. Особенности правового положения ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ»

2.1. Особенности правового положения ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ» определены Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Правилами создания, охраны и содержания зелёных насаждений в городах Российской Федерации, утверждёнными приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153, Законом Ульяновской области от 02.11.2020 № 127-ЗО «Об особо охраняемых природных территориях регионального значения Ульяновской области и об установлении категорий особо охраняемых природных территорий местного значения Ульяновской области», Положением о территориальной охране природы в г. Ульяновске, утверждённым решением Ульяновской Городской Думы от 25.12.2002 № 222, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», утверждённым постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166.

2.2. Территория ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ» предназначена для достижения целей и выполнения задач, указанных в разделе 3 настоящего Положения.

## 3. Цели и задачи ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ»

3.1. Основными целями ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ» являются:

- 1) сохранение природного комплекса в условиях рекреационного использования;
- 2) восстановление нарушенного природного комплекса;
- 3) создание условий для рекреационного использования.

3.2. Сохранение и восстановление природного комплекса ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ» обеспечивается выполнением следующих видов работ по:



- 1) очистке территории ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ» от мусора;
- 2) созданию искусственных мест гнездования, укрытий для птиц и организации подкормки птиц.

3.3. Основными задачами ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ» являются:

- 1) сохранение природной среды, природных ландшафтов, растительного и животного мира;
- 2) разработка и внедрение эффективных методов охраны природы в условиях рекреационного использования ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ»;
- 3) создание условий для отдыха населения и сохранение рекреационных ресурсов;
- 4) экологическое просвещение населения.

#### 4. Управление ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ»

4.1. Функции содержания (включая поддержание чистоты, уход за зелеными насаждениями) ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ» осуществляют муниципальные учреждения и муниципальные предприятия в соответствии с их уставами.

4.2. Функции муниципального контроля в области охраны и использования ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ» осуществляет администрация города Ульяновска в лице управления по охране окружающей среды администрации города Ульяновска в соответствии с федеральными законами и законами Ульяновской области, а также муниципальными правовыми актами муниципального образования «город Ульяновск».

#### 5. Режим охраны и использования ООПТ МЗ «ПКО «40 лет ВЛКСМ»

5.1. В границах рекреационной зоны ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ» запрещается:

- 1) вырубка деревьев и кустарников, кроме выборочных санитарных рубок деревьев и кустарников и санитарной обрезки кроны;
- 2) повреждение и выкапывание деревьев и кустарников;
- 3) умышленное причинение беспокойства, отлов и уничтожение диких животных, уничтожение (разорение) мест их обитания;
- 4) сжигание сухих листьев и травы;
- 5) размещение рекламных и информационных конструкций, не связанных с функционированием ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ»;
- 6) сброс канализационных и поверхностных сточных вод;
- 7) возведение объектов капитального строительства;
- 8) самовольная посадка деревьев и кустарников;
- 9) формирование и предоставление земельных участков под разработку карьеров, строительство объектов капитального строительства и для ведения садоводства, огородничества;

9) формирование и предоставление земельных участков под разработку карьеров, строительство объектов капитального строительства и для ведения садоводства, огородничества;

10) строительство автомобильных дорог, трубопроводов, линий электропередач и других коммуникаций;

11) строительство, эксплуатация промышленных, хозяйственных и иных объектов, не связанных с функционированием особо охраняемых природных территорий, за исключением регламентных работ на существующих объектах;

12) гидромелиоративные работы;

13) взрывные работы;

14) разведка, разработка и добыча полезных ископаемых;

15) движение и стоянка транспортных средств, не связанных с функционированием ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ», осуществляемые вне специально предусмотренных для этого мест, за исключением транспортных средств, обеспечивающих противопожарные мероприятия;

16) уничтожение и повреждение дорожно-тропиночной сети, объектов и сооружений, аншлагов, табличек, межевых знаков, шлагбаумов и других информационных знаков, а также оборудованных мест отдыха;

17) разжигание костров и нарушение правил противопожарной охраны;

18) осуществление рекреационной деятельности за пределами специально предусмотренных для этого мест;

19) проход вне имеющихся тропинок, дорог;

20) иные виды деятельности, которые могут повлечь за собой нарушение режима ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ».

5.2. В границах рекреационной зоны ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ» разрешается:

1) проведение научно-исследовательских работ в области охраны и рационального использования животного и растительного мира;

2) организованная подкормка птиц с целью сохранения популяции;

3) устройство с учётом требований СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» специально отведённых мест для складирования мусора, снега, листьев и других материалов, образовавшихся в ходе работ по содержанию ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ», при условии обеспечения их вывоза в установленные сроки;

4) установка малых архитектурных форм для улучшения эстетического и рекреационного потенциала ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ»;

5) проведение ремонтных работ сооружений, относящихся к объектам рекреационной инфраструктуры ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ»;

6) хозяйственная деятельность, направленная на выполнение мероприятий по уходу за природными и историко-культурными объектами и их восстановление;

7) размещение объектов рекреационной и развлекательной инфраструктуры при условии сохранения целостности зелёных насаждений;

8) проведение ремонтных работ существующих сетей тепло-, водо-, электроснабжения, проходящих через территорию ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ», с обязательной последующей рекультивацией почвенного и растительного покрова;

9) проведение противопожарных мероприятий;

10) проведение гидротехнических работ по согласованию с Министерством природы и цикличной экономики Ульяновской области и федеральными органами исполнительной власти в области охраны окружающей среды в пределах их компетенции;

11) проведение геоэкологических исследований без существенного нарушения недр (отбор проб почв, донных осадков, грунтовых и поверхностных вод) по запросам федеральных органов исполнительной власти в области охраны окружающей среды в пределах их компетенции;

12) установка нестационарных (передвижных) объектов санитарно-гигиенического назначения в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации;

13) посадка и пересадка деревьев и кустарников, а также изменение планировки сетей дорожек, площадок, газонов по проектам, согласованными с администрацией города Ульяновска.

5.3. Основные виды разрешённого использования земельных участков в границах рекреационной зоны ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ»:

развлечения;

спорт;

отдых (рекреация);

земельные участки (территории) общего пользования.

5.4. В границах зоны покоя ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ» запрещается:

1) вырубка деревьев и кустарников, кроме санитарной рубки сухостойных деревьев и кустарников, санитарной обрезки сухих крон;

2) повреждение и выкапывание деревьев и кустарников;

3) умышленное причинение беспокойства, отлов и уничтожение диких животных, уничтожение (разорение) мест их обитания животных;

4) сжигание сухих листьев и травы;

5) размещение рекламных и информационных конструкций, не связанных с функционированием ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ»;

6) сброс канализационных и поверхностных сточных вод;

7) возведение объектов капитального строительства;

8) самовольная посадка деревьев и кустарников;



12) строительство автомобильных дорог, трубопроводов, линий электропередач и других коммуникаций;

13) строительство, эксплуатация промышленных, хозяйственных и иных объектов, не связанных с функционированием особо охраняемых природных территорий, за исключением регламентных работ на существующих объектах;

14) гидромелиоративные работы;

15) взрывные работы;

16) разведка, разработка и добыча полезных ископаемых;

17) движение и стоянка транспортных средств, не связанных с функционированием ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ», осуществляемые вне специально предусмотренных для этого мест, за исключением транспортных средств, обеспечивающих противопожарные мероприятия;

18) уничтожение и повреждение дорожно-тропиночной сети, объектов и сооружений, аншлагов, табличек, межевых знаков, шлагбаумов и других информационных знаков, а также оборудованных мест отдыха;

19) разжигание костров и нарушение правил противопожарной охраны;

20) осуществление рекреационной деятельности за пределами специально предусмотренных для этого мест;

21) проход вне имеющихся тропинок, дорог;

22) иные виды деятельности, которые могут повлечь за собой нарушение режима ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ».

5.5. В границах зоны покоя ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ» разрешается:

1) проведение научно-исследовательских работ в области охраны и рационального использования животного и растительного мира;

2) организованная подкормка птиц с целью сохранения популяции;

3) проведение ремонтных работ существующих сетей тепло-, водо-, электроснабжения, проходящих через ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ», с обязательной последующей рекультивацией почвенного и растительного покрова, при условии согласования с уполномоченным органом и соблюдению соответствующих экологических требований;

4) проведение противопожарных мероприятий;

5) проведение гидротехнических работ по согласованию с Министерством природы и цикличной экономики Ульяновской области и федеральными органами исполнительной власти в области охраны окружающей среды в пределах их компетенции;

6) проведение геоэкологических исследований без существенного нарушения недр (отбор проб почв, донных осадков, грунтовых и поверхностных вод) по запросам федеральных органов исполнительной власти в области охраны окружающей среды в пределах их компетенции;

5.6. Виды разрешённого использования земельных участков в границах зоны покоя ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ»:

основные виды разрешённого использования:

охрана природных территорий.

вод) по запросам федеральных органов исполнительной власти в области охраны окружающей среды в пределах их компетенции;

5.6. Виды разрешённого использования земельных участков в границах зоны покоя ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ»:

основные виды разрешённого использования:

охрана природных территорий.

5.7. Собственники и иные правообладатели земельных участков, на которых находится ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ», принимают на себя обязательства по обеспечению режима охраны и использования ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ», установленного настоящим Положением.

5.8. За незаконную рубку или повреждение деревьев взыскивается ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.9. Проекты реконструкции и ремонта дорожно-тропиночной сети, коммуникаций и благоустройства территорий, находящихся в границах ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ», подлежат обязательному согласованию с администрацией города Ульяновска.

#### 6. Ответственность за нарушение режима охраны и использования ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ»

6.1. Лица, нарушившие режим охраны и использования ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ», установленный настоящим Положением, несут административную и уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Лица, причинившие материальный ущерб в результате нарушения режима охраны и использования ООПТ МЗ «ПКО 40-летия ВЛКСМ», обязаны возместить его в полном объёме в соответствии с законодательством Российской Федерации.

---



Особо охраняемая природная территория  
местного значения «ПКО «40-летия ВЛКСМ»



КООРДИНАТЫ характерных (поворотных) точек особо охраняемой природной территории местного значения «ПКО «40-летия ВЛКСМ» (Система координат МСК-73)		
Обозначение характерной (поворотной) точки границ	Х, м	У, м
1	511896.74	2265304.48
2	511891.40	2265334.35
3	511887.35	2265357.11
4	511887.54	2265380.48
5	511892.01	2265407.07
6	511888.91	2265443.07
7	511886.44	2265464.60
8	511879.81	2265512.96
9	511867.61	2265552.14
10	511843.27	2265665.41
11	511830.84	2265733.90
12	511820.52	2265855.91
13	511806.55	2265966.85
14	511800.49	2266048.66
15	511795.33	2266076.42
н1	511693.91	2266325.12
н2	511519.36	2266288.13
н3	511386.49	2266303.48
н4	511290.72	2266280.75
н5	511232.07	2266249.56
н6	511067.40	2266184.27
н7	511018.36	2266192.72
16	511010.52	2266185.12
17	511007.54	2266182.24
18	510986.58	2266162.56
19	510984.50	2266164.76
н8	510982.14	2266167.28
н9	510943.30	2266129.76
н10	510934.15	2266139.57
20	510930.92	2266138.12
21	510924.74	2266144.82
22	510921.25	2266148.78
23	510912.86	2266157.36
н11	510911.66	2266158.62
н12	510758.52	2266015.92
н13	510755.04	2266008.26
н14	510747.23	2265982.54
н15	510744.92	2265964.22
н16	510745.16	2265945.61
н17	510747.88	2265919.89
н18	510746.57	2265895.92

Н19	510740.75	2265872.05
Н20	510720.64	2265834.67
Н21	510705.69	2265819.54
24	510709.17	2265816.91
25	510712.41	2265814.26
26	510716.14	2265811.64
27	510720.67	2265808.36
28	510727.68	2265803.26
29	510733.39	2265798.88
30	510737.16	2265796.01
31	510743.16	2265791.47
32	510746.94	2265788.43
33	510751.92	2265784.45
34	510758.90	2265778.93
35	510765.66	2265773.55
36	510771.30	2265769.19
37	510775.71	2265765.88
38	510783.21	2265760.28
39	510787.33	2265757.25
40	510792.56	2265753.27
41	510797.25	2265749.41
42	510802.98	2265745.26
43	510807.55	2265741.76
44	510811.99	2265738.26
45	510820.00	2265732.30
46	510824.62	2265728.64
47	510829.64	2265724.36
48	510837.38	2265717.64
49	510843.37	2265712.79
50	510849.74	2265707.53
51	510856.13	2265702.42
52	510860.59	2265698.84
53	510869.62	2265691.56
54	510876.33	2265686.26
55	510877.94	2265684.94
56	510885.64	2265678.82
57	510890.19	2265675.01
58	510896.54	2265669.44
59	510901.48	2265665.23
60	510909.71	2265658.15
61	510914.34	2265654.10
62	510920.59	2265648.06
63	510934.53	2265635.79
64	510941.14	2265629.91
65	510946.02	2265625.76
66	510951.47	2265620.93
67	510954.60	2265618.08
68	510957.43	2265615.68
69	510962.31	2265611.27
70	510967.58	2265606.56



71	510971.91	2265602.51
72	510974.37	2265600.20
73	510977.69	2265597.12
74	510984.05	2265591.49
75	510988.48	2265587.55
76	510994.91	2265581.67
77	510996.33	2265580.10
78	511000.00	2265576.06
79	511006.84	2265569.05
80	511011.32	2265564.30
81	511017.52	2265557.77
82	511027.35	2265548.45
83	511033.26	2265542.86
84	511037.64	2265538.51
85	511038.20	2265537.68
86	511041.67	2265533.18
87	511044.81	2265529.18
88	511049.64	2265522.52
89	511052.84	2265518.42
90	511055.39	2265515.30
91	511056.60	2265513.80
92	511060.03	2265510.64
93	511063.06	2265507.98
94	511065.58	2265505.48
95	511069.04	2265501.68
96	511072.49	2265497.47
97	511074.55	2265494.46
98	511077.70	2265490.29
99	511079.62	2265487.38
100	511081.86	2265484.65
101	511082.71	2265483.15
102	511085.82	2265476.96
103	511088.10	2265472.22
104	511090.81	2265466.55
105	511100.06	2265452.97
106	511108.47	2265440.44
107	511122.21	2265419.72
108	511129.17	2265408.96
109	511140.75	2265387.08
110	511147.07	2265375.60
111	511151.99	2265366.59
112	511173.70	2265335.21
113	511180.99	2265324.80
114	511189.03	2265315.11
115	511199.21	2265304.26
116	511206.95	2265295.31
117	511214.31	2265286.80
118	511219.93	2265281.06
119	511231.34	2265271.23
120	511235.97	2265267.34

121	511242.15	2265261.81
122	511271.32	2265228.78
123	511267.33	2265236.50
124	511271.39	2265239.09
125	511270.51	2265272.43
126	511288.62	2265293.00
127	511299.55	2265312.09
128	511299.40	2265328.52
129	511299.55	2265352.52
130	511310.08	2265361.43
131	511385.98	2265379.45
132	511400.79	2265382.97
133	511491.52	2265400.05
134	511495.05	2265415.00
135	511505.55	2265440.60
136	511614.69	2265306.91
137	511620.27	2265293.77
138	511576.67	2265273.19
139	511569.81	2265256.48
140	511463.34	2265244.00
141	511386.40	2265194.74
142	511358.69	2265190.45
143	511313.67	2265194.06
144	511311.01	2265194.27
145	511308.15	2265186.18
146	511320.52	2265169.21
147	511302.38	2265159.13
148	511336.76	2265089.45
149	511349.40	2265063.83
150	511513.46	2265139.68
151	511551.81	2265157.41
152	511585.87	2265172.69
153	511619.58	2265187.81
154	511677.70	2265200.90
155	511737.65	2265233.43
156	511767.24	2265244.87
157	511785.25	2265256.52
158	511800.76	2265264.25
159	511826.27	2265275.46
160	511873.25	2265295.73
1	511896.74	2265304.48